



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
60

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση οικοδομησιμότητας οικοπέδου Στεφανάκου Ουρανίας ευρισκομένου στην Ελευσίνα Ο.Τ. 32. 1
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου αποκεκλεισμένου οικοπέδου ιδιοκτησίας Αντωνίου και Ελένης Σοφού που βρίσκεται στο Περιστερί στο Ο.Τ. 821. 2
- Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών Μυρτιές, Μασσούρι, Καμάρι Ν. Δωδεκανήσου και κατηγορία αυτών. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20636/1202 (1)

Έγκριση οικοδομησιμότητας οικοπέδου Στεφανάκου Ουρανίας ευρισκομένου στην Ελευσίνα Ο.Τ. 32.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 16.6.1987 αίτηση της Ουρανίας Στεφανάκου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Η υπ' αρ. 2308/87 εισήγηση του Γραφείου Πολεοδομίας Ελευσίνας.

β) Το υπ' αρ. 2212/82 συμβόλαιο.

γ) Το υπ' αρ. 16263/1933 συμβόλαιο.

δ) Το υπ' αρ. 7677/1924 συμβόλαιο.

δ) Το υπ' αρ. 549/3.6.87 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

2. Το από Μάρτιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Νάντη Νικολάου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων» εν συνδυασμώ προς τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 όπως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπ.ρ. του Νομάρχ. Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπ.ρ. Νομάρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων».

7. Την υπ' αριθ. ΔΕΣ2398/76 κοινή απόφαση των Νομάρχ. Αττικής και Αναπλ. Νομάρχ. Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

8. Την απόφαση 13250/1565/84 «περί τροποποίησης αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο της Στεφανάκου Ουρανίας κείμενο στην Ελευσίνα εντός του Ο.Τ. 32 του περιλαμβανομένου υπό των οδών Πάρδος οδού Σαλαμίνας 14β προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο της Ουρανίας Στεφανάκου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό του Μηχ/κού Νάντη Νικολάου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής της Ελευσίνας οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ 85.

β) Κάλυψη 60%.

γ) Σ.Δ. 1,20.

δ) Όροφοι δύο (2) ύψος 8,00 μ.

ε) Ισχύει το άρθρο 14 του ΓΟΚ/85 κατά τα λοιπά ως ΓΟΚ/85.

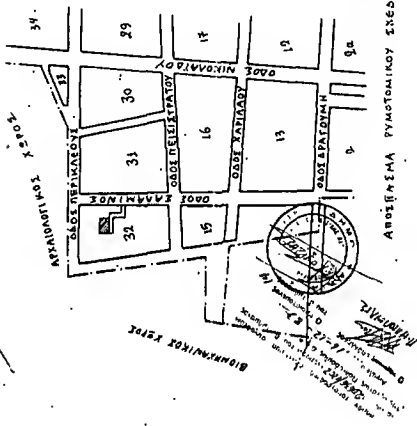
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Δεκεμβρίου 1987

Με εντολή Νομάρχ.η

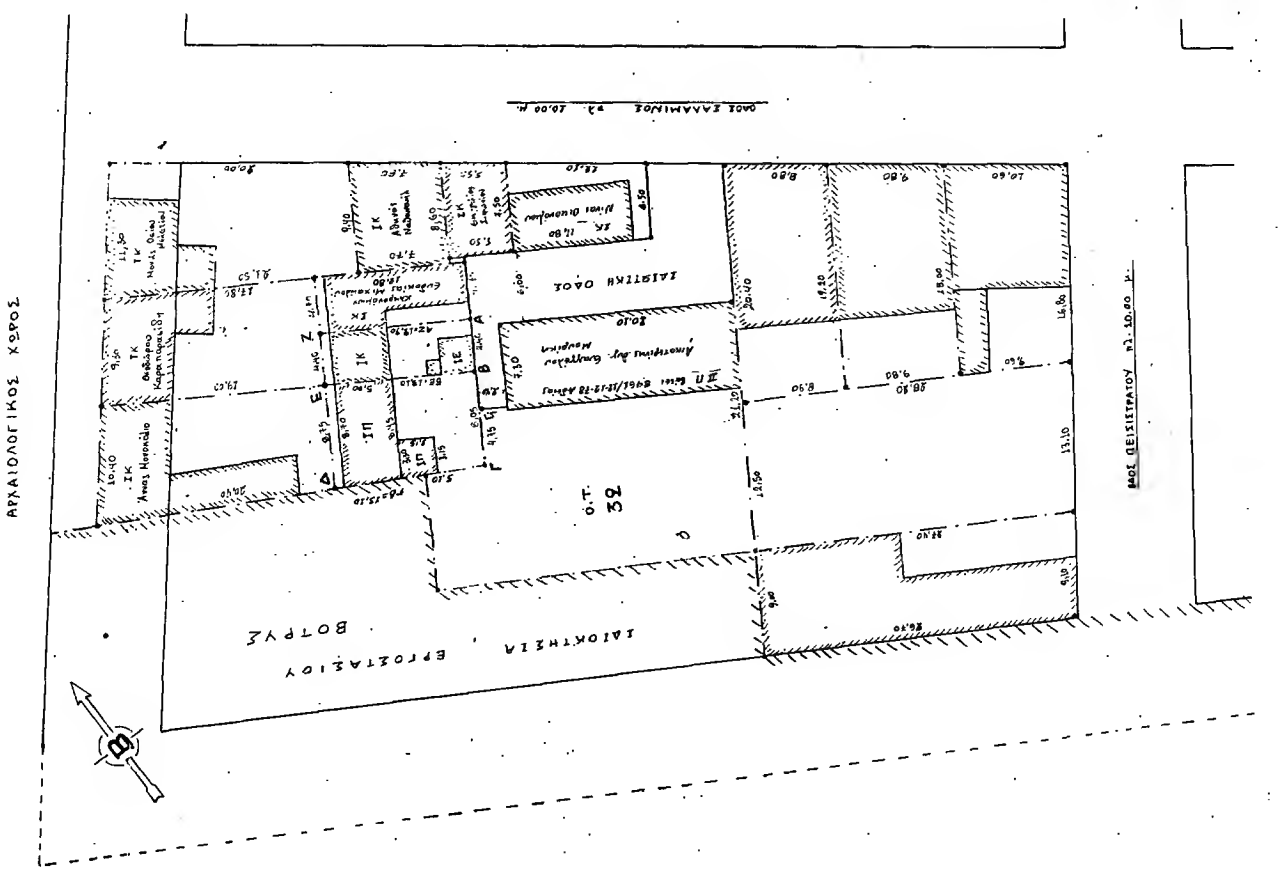
Η Διευθύντρια

Τ. ΜΕΤΑΞΑ

[illegible]

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

1) Global Awareness : Evolution. 0.5-3%
 2) Globalization :
 a) Globalization :
 i) 1987
 ii) 1993
 iii) 1994
 iv) 1995
 v) 1996
 vi) 1997
 vii) 1998
 viii) 1999
 ix) 2000
 x) 2001
 xi) 2002
 xii) 2003
 xiii) 2004
 xiv) 2005
 xv) 2006
 xvi) 2007
 xvii) 2008
 xviii) 2009
 xix) 2010
 xx) 2011
 xxi) 2012
 xxii) 2013
 xxiii) 2014
 xxiv) 2015
 xxv) 2016
 xxvi) 2017
 xxvii) 2018
 xxviii) 2019
 xxix) 2020
 xxx) 2021
 xxxi) 2022
 xxxii) 2023
 xxxiii) 2024
 xxxiv) 2025
 xxxv) 2026
 xxxvi) 2027
 xxxvii) 2028
 xxxviii) 2029
 xxxix) 2030
 xl) 2031
 xli) 2032
 xlii) 2033
 xliiii) 2034
 xliv) 2035
 xlv) 2036
 xlvi) 2037
 xlvii) 2038
 xlviii) 2039
 xlvix) 2040
 xli) 2041
 xlii) 2042
 xliiii) 2043
 xliiii) 2044
 xliiii) 2045
 xliiii) 2046
 xliiii) 2047
 xliiii) 2048
 xliiii) 2049
 xliiii) 2050
 xliiii) 2051
 xliiii) 2052
 xliiii) 2053
 xliiii) 2054
 xliiii) 2055
 xliiii) 2056
 xliiii) 2057
 xliiii) 2058
 xliiii) 2059
 xliiii) 2060
 xliiii) 2061
 xliiii) 2062
 xliiii) 2063
 xliiii) 2064
 xliiii) 2065
 xliiii) 2066
 xliiii) 2067
 xliiii) 2068
 xliiii) 2069
 xliiii) 2070
 xliiii) 2071
 xliiii) 2072
 xliiii) 2073
 xliiii) 2074
 xliiii) 2075
 xliiii) 2076
 xliiii) 2077
 xliiii) 2078
 xliiii) 2079
 xliiii) 2080
 xliiii) 2081
 xliiii) 2082
 xliiii) 2083
 xliiii) 2084
 xliiii) 2085
 xliiii) 2086
 xliiii) 2087
 xliiii) 2088
 xliiii) 2089
 xliiii) 2090
 xliiii) 2091
 xliiii) 2092
 xliiii) 2093
 xliiii) 2094
 xliiii) 2095
 xliiii) 2096
 xliiii) 2097
 xliiii) 2098
 xliiii) 2099
 xliiii) 2100
 xliiii) 2101
 xliiii) 2102
 xliiii) 2103
 xliiii) 2104
 xliiii) 2105
 xliiii) 2106
 xliiii) 2107
 xliiii) 2108
 xliiii) 2109
 xliiii) 2110
 xliiii) 2111
 xliiii) 2112
 xliiii) 2113
 xliiii) 2114
 xliiii) 2115
 xliiii) 2116
 xliiii) 2117
 xliiii) 2118
 xliiii) 2119
 xliiii) 2120
 xliiii) 2121
 xliiii) 2122
 xliiii) 2123
 xliiii) 2124
 xliiii) 2125
 xliiii) 2126
 xliiii) 2127
 xliiii) 2128
 xliiii) 2129
 xliiii) 2130
 xliiii) 2131
 xliiii) 2132
 xliiii) 2133
 xliiii) 2134
 xliiii) 2135
 xliiii) 2136
 xliiii) 2137
 xliiii) 2138
 xliiii) 2139
 xliiii) 2140
 xliiii) 2141
 xliiii) 2142
 xliiii) 2143
 xliiii) 2144
 xliiii) 2145
 xliiii) 2146
 xliiii) 2147
 xliiii) 2148
 xliiii) 2149
 xliiii) 2150
 xliiii) 2151
 xliiii) 2152
 xliiii) 2153
 xliiii) 2154
 xliiii) 2155
 xliiii) 2156
 xliiii) 2157
 xliiii) 2158
 xliiii) 2159
 xliiii) 2160
 xliiii) 2161
 xliiii) 2162
 xliiii) 2163
 xliiii) 2164
 xliiii) 2165
 xliiii) 2166
 xliiii) 2167
 xliiii) 2168
 xliiii) 2169
 xliiii) 2170
 xliiii) 2171
 xliiii) 2172
 xliiii) 2173
 xliiii) 2174
 xliiii) 2175
 xliiii) 2176
 xliiii) 2177
 xliiii) 2178
 xliiii) 2179
 xliiii) 2180
 xliiii) 2181
 xliiii) 2182
 xliiii) 2183
 xliiii) 2184
 xliiii) 2185
 xliiii) 2186
 xliiii) 2187
 xliiii) 2188
 xliiii) 2189
 xliiii) 2190
 xliiii) 2191
 xliiii) 2192
 xliiii) 2193
 xliiii) 2194
 xliiii) 2195
 xliiii) 2196
 xliiii) 2197
 xliiii) 2198
 xliiii) 2199
 xliiii) 2200
 xliiii) 2201
 xliiii) 2202
 xliiii) 2203
 xliiii) 2204
 xliiii) 2205
 xliiii) 2206
 xliiii) 2207
 xliiii) 2208
 xliiii) 2209
 xliiii) 2210
 xliiii) 2211
 xliiii) 2212
 xliiii) 2213
 xliiii) 2214
 xliiii) 2215
 xliiii) 2216
 xliiii) 2217
 xliiii) 2218
 xliiii) 2219
 xliiii) 2220
 xliiii) 2221
 xliiii) 2222
 xliiii) 2223
 xliiii) 2224
 xliiii) 2225
 xliiii) 2226
 xliiii) 2227
 xliiii) 2228
 xliiii) 2229
 xliiii) 2230
 xliiii) 2231
 xliiii) 2232
 xliiii) 2233
 xliiii) 2234
 xliiii) 2235
 xliiii) 2236
 xliiii) 2237
 xliiii) 2238
 xliiii) 2239
 xliiii) 2240
 xliiii) 2241
 xliiii) 2242
 xliiii) 2243
 xliiii) 2244
 xliiii) 2245
 xliiii) 2246
 xliiii) 2247
 xliiii) 2248
 xliiii) 2249
 xliiii) 2250
 xliiii) 2251
 xliiii) 2252
 xliiii) 2253
 xliiii) 2254
 xliiii) 2255
 xliiii) 2256
 xliiii) 2257
 xliiii) 2258
 xliiii) 2259
 xliiii) 2260
 xliiii) 2261
 xliiii) 2262
 xliiii) 2263
 xliiii) 2264
 xliiii) 2265
 xliiii) 2266
 xliiii) 2267
 xliiii) 2268
 xliiii) 2269
 xliiii) 2270
 xliiii) 2271
 xliiii) 2272
 xliiii) 2273
 xliiii) 2274
 xliiii) 2275
 xliiii) 2276
 xliiii) 2277
 xliiii) 2278
 xliiii) 2279
 xliiii) 2280
 xliiii) 2281
 xliiii) 2282
 xliiii) 2283
 xliiii) 2284
 xliiii) 2285
 xliiii) 2286
 xliiii) 2287
 xliiii) 2288
 xliiii) 2289
 xliiii) 2290
 xliiii) 2291
 xliiii) 2292
 xliiii) 2293
 xliiii) 2294
 xliiii) 2295
 xliiii) 2296
 xliiii) 2297
 xliiii) 2298
 xliiii) 2299
 xliiii) 2300
 xliiii) 2301
 xliiii) 2302
 xliiii) 2303
 xliiii) 2304
 xliiii) 2305
 xliiii)



ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΣΤΡΑΦΗ Ν. 10.00 μ.

Αριθ. 21702/1284/87

(2)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου αποκεκλεισμένου οικοπέδου ιδιοκτησίας Αντωνίου και Ελένης Σοφού που βρίσκεται στο Περιστέρι στο Ο.Τ. 821.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 23.11.1987 αίτηση των Αντωνίου και Ελένης Σοφού με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 24989/52 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Κ. Γιαννίτση.

β) Η υπ' αρ. 34653/72 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς συμβ/φου Κ. Βαβουράκη.

γ) Η υπ' αρ. 36018/72 δωρεά ακινήτου του συμβ/φου Κ. Βαβουράκη.

δ) Η υπ' αρ. 15205/84 ανάκληση δωρεάς ακινήτου του συμβ/φου Βασ. Χρόνη.

ε) Το υπ' αρ. 15206/84 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αθηνών Βασ. Χρόνη.

στ) Η υπ' αρ. 504/86 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς του συμβ/φου Δημ. Κόμη.

ζ) Το υπ' αρ. 526/86 συμβόλαιο του συμβ/φου Δημ. Κόμη.

2. Το από 7.12.59 διάταγμα ρυμοτομίας.

3. Το από Νοέμβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ. Βασ. Τσιαμαντά.

4. Το από 13.11.87 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

5. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων» εν συνδυασμώ προς τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 όπως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

7. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

8. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφά-

σεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργάνωσης των Υπ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων».

9. Την υπ' αριθ. ΔΕΣ2398/76 κοινή απόφαση των Νομάρχου Αττικής και Αναπλ. Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Αναπλ. Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

10. Την απόφαση 13250/1565/8.8.84 «περί τροποποίησης αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

11. Το ΓΟΚ/85 όπως προκύπτει εκ των προηγούμενων στοιχείων το οικόπεδο των Αντωνίου και Ελένης Σοφού κείμενο στο Περιστέρι εντός του Ο.Τ. 821 του περικλεισμένου υπό των οδών Πιερίας - Πανδρόσου - Αιγαίου - Νεμέας προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπάρχοντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το με στοιχεία (Α - Β - Γ - Δ - Α) όπως φαίνεται στο από Νοέμβριο 1987 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ/κού Β. Τσιαμαντά το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Περιστερίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα ως ΓΟΚ 85.

β) Κάλυψη 70%.

γ) Σ.Δ. 1,60.

δ) Όροφοι τρεις εξ ων ο τελευταίος 2,50 μ. εσώτερον των υποκειμένων.

ε) Ύψος 10,50 στη γραμμή ΑΒ 7,5 μ.

στ) Γραμμή δόμησης 2μ. εσώτερον της ΑΒ κατά τα λοιπά ως ΓΟΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 14 Ιανουαρίου 1988

Με εντολή Αναπλ. Νομάρχου

Η Διευθύντρια

Τ. ΜΕΤΑΞΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ (Α-Β-Γ-Δ-Α)

Κ.Υ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΝΗΣ ΣΟΦΟΥ

040X DLEPPIAS L4

ENTÖI TOI O.T. 821

ΔΟΦΟΣ ΑΓ-ΚΕΝ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

KN- 1: 200

0.7.825

ΟΔΟΙ ΠΑΝΔΡΟΣΟΥ

<p> 8 У РАСТАМЪНН АΙΦΑΝ-ΝΗ ΙΑΙΕΤΙΚΗ ΔΥΟΣ ΠΛ. ΒΟΟΝ </p>	<p> 9 ΟΔΟΣ ΠΑΝΑΡΧΕΙΩΝ </p>
---	---

0.7. 821

O.T. 8219

ΑΘΗΝΑΙ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1987

3051NAXHND

ΒΑΣΙΛΕΙΔΗΣ ΑΝ. ΤΣΙΑΜΑΝΤΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑ ΠΟΛΥΤΕΧΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΓΚΛΗΚΟΥ ΜΕΤΕΒΟΛΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Γ.Ε.Ε.
ΑΓ. ΤΡΙΑΣΟΙ 127 ΠΕΡΙΤΕΡΕ ΤΗΛΕΦ. 5715-340

0.7. 820

✓

$$E = 143.00 \text{ m}^2$$

Билет № 0101000586/86. Сумма 20100 руб. Сумма
 Аванса в Аппарате 6000 руб. $\Sigma = 143,000$ руб. 2007
 6500000 руб. Итого 20100 руб. 10000000 руб.
 2007 14300 руб. 2007 20100 руб. 2007 10000000 руб.
 2007 14300 руб. 2007 20100 руб. 2007 10000000 руб.

ὁρθὸν ἀπομύσει

B. A. 7-12-1959

600-788-009

33835115	% OF
----------	------

24180

00.7.7

Αριθ. ΧΟΠ/ΕΠΑ 655

(3)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών Μυρτιές, Μασσούρι, Καμάρι Ν.Δωδεκανήσου και κατηγορία αυτών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 9/2/17.12.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Τις υπ' αριθ. 429/86 και 315/87 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλυνινίων.

7. Το γεγονός ότι οι οικισμοί Μυρτιές - Μασσούρι - Καμάρι έχουν χαρακτηριστεί παραδοσιακοί με το Π.Δ. της 29.8.80 (ΦΕΚ 694/Δ/8.12.80), αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς στην κατηγορία παραλιακοί ή του-

ριστικοί, ενδιαφέροντες, δυναμικοί, διάσπαρτοι, μικροί.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Μυρτιές, Μασσούρι, Καμάρι, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Σύμφωνα με το άρθ. 9 παρ. 3 του Π.Δ. 24.4/3.5.85 (ΦΕΚ 181 Δ) όπως τροποποιήθηκε με το άρθ. 10 του Π.Δ. 20/30.8.85 (ΦΕΚ 414Δ) ειδικά διατάγματα που χαρακτηρίζουν παραδοσιακούς οικισμούς και όρους δόμησης αυτών εξακολουθούν και ισχύουν.

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

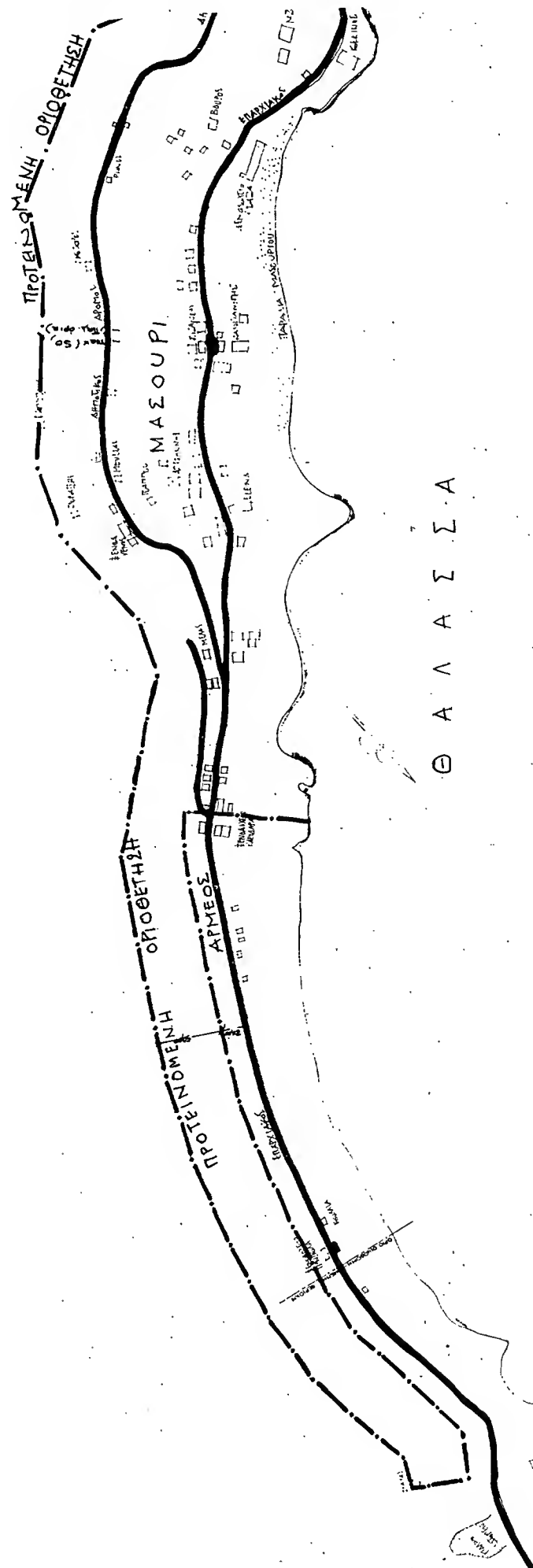
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

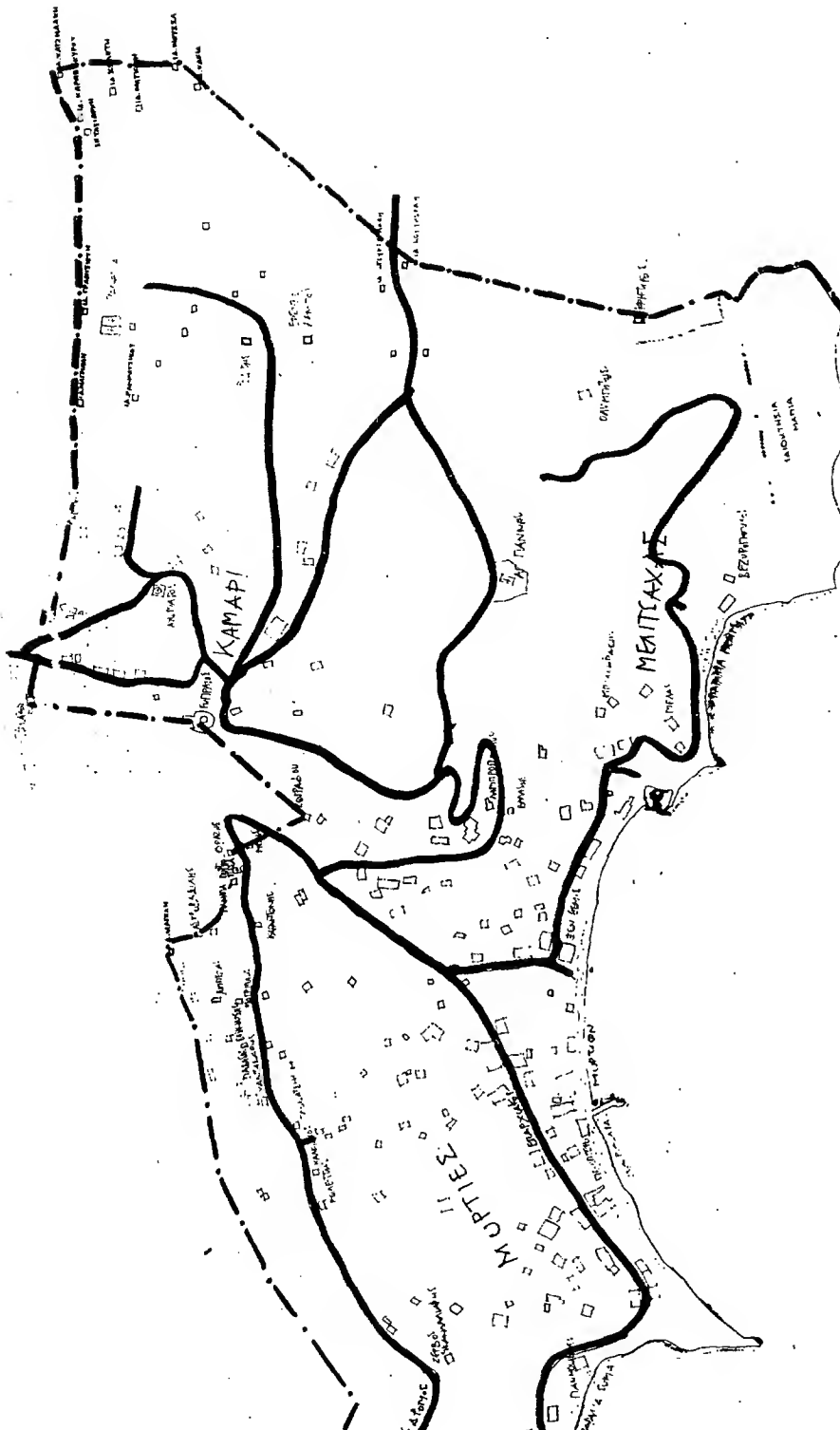
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 19 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ





<p>ΝΟΜΟΣ ΔΟΔΕΚΑΝΗΣΟΥ</p> <p>ΟΙΚΟΜΟΣ - Μυτιλήνη - Μυτιλήνη - Κωφάρι</p>		<p>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</p> <p>ΟΡΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</p>		<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ</p>	
<p>Συντάκτης: Γ. ΚΩΦΑΡΙ</p> <p>Επικύρωση: 19/11/1988</p> <p>Αρ. Πρωτ.: 1029</p> <p>Αρ. Φακέλου: 1029</p>		<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ</p>		<p>Αρ. Πρωτ.: 1029</p> <p>Αρ. Φακέλου: 1029</p>	
<p>ΟΡΙΘΜΕΝΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ</p>		<p>Π.1.1</p>		<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</p> <p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ</p> <p>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ</p>	

